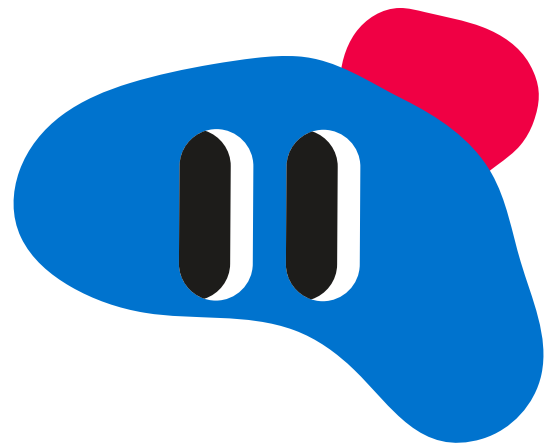


EARN

BY LPN

EARN NICELY,
SPEND WISELY
AND YOU WILL
LIVE HAPPILY.



6 โครงการใน EEC ประสบความสำเร็จกว่า 10 ปี



นิคมอมตะซิตี้ ชลบุรี

นิคมอุตสาหกรรมใหญ่อันดับ 1 ของไทย

แหล่งงาน 800 แหล่ง พนักงานทั้งไทยและต่างชาติ
มากกว่า 220,000 คน ดีมานด์เช่ามีต่อเนื่องตลอดทั้งปี

คอนโดดีไซน์ใหม่ล่าสุด จาก LPN

Wellness Condominium	Securities	After Sale Service
<p>คอนโดที่มีสภาวะที่ดีในทุกวัน</p> <ul style="list-style-type: none">• พื้นที่สวนใหญ่ 6 ไร่• Fitness เครื่องเล่นครบครัน• Jogging Track ลู่วิ่งรอบโครงการ• สระว่ายน้ำใหญ่ HALF OLYMPIC• สนามฟุตบอล <hr/> <p>สนามเบดมินตันเอสคอร์ต (300 ม. จากโครงการ)</p>	<p>ความปลอดภัยมาตรฐานสูงสุด</p> <ul style="list-style-type: none">• ระบบเข้าออกอาคารแบบสแกนใบหน้า• ระบบสแกนป้ายทะเบียนรถเข้า-ออก• Digital door lock ทุกห้อง• กล้องวงจรปิดจุดสำคัญตลอดทั้งโครงการ• รปภ. ดูแลตลอด 24 ชม	<p>บริการหลังการขายแบบมืออาชีพ ครบวงจร</p> <ul style="list-style-type: none">• บริหารนิติบุคคลโดยบริษัท แอล พี พี พรอพเพอร์ตี้มานาจเม้นท์ จำกัด• ช่องทางติดต่อสะดวกสบายผ่าน LINE : LPN Connect• บริการ “แจ๊วคอนโด” ทำความสะอาดห้องชุด• บริการล้างแอร์• บริการฝากขาย / ฝากเช่า



*เพื่อความโปร่งใสรายการโปรดดูรายละเอียดเพิ่มเติม
บริษัทจะลงบันทึกในการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดตามที่ระบุไว้ โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

ถนนบ้านเก่า 5

ทำเลยอดนิยมในการหาที่พักอาศัย

ทำเลใจกลางของพื้นที่ในย่านนี้ ติดนิคมอมตะ สะดวกในการเดินทาง และมีความอุดมสมบูรณ์สูงที่สุดในทำเล



THE HEART OF AMATA CITY

- ทำเลติดนิคมอมตะ เพียง 350 เมตร
- โครงการตั้งอยู่ในซอยดอนหัวฬ่อ 18 (เรื่องอร่าม) บนถนนบ้านเก่า 5 สิ่งอำนวยความสะดวกครบครันที่สุดในทำเล (ร้านค้า, ร้านอาหาร, ตลาด, ของกินมากมาย)
- ใกล้ห้างสรรพสินค้า เช่น Lotus, Robinson, Do home
- เดินทางเข้า กทม. สะดวก ใกล้ทางด่วนมอเตอร์เวย์เพียง 2 กม.

ข้อมูลโครงการ

ชื่อโครงการ

เอิร์ธ บาย แอล.พี.เอ็น.

เจ้าของโครงการ

บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ที่ตั้งโครงการ

ใกล้นิคมอมตะ ซอยเรืองอร่าม ตำบลดอนหัวฬ่อ อำเภอเมือง จังหวัดชลบุรี

เนื้อที่โครงการ

ประมาณ 20 ไร่ 2 งาน 97.20 ตร.วา

ลักษณะโครงการ

- อาคารชุดพักอาศัยสูง 8 ชั้น
จำนวน 6 อาคาร (TOWER A1 A2 B1 B2 C1 C2)
- อาคารชุดพักอาศัยสูง 6 ชั้น พร้อมอาคารจอดรถและร้านค้า
จำนวน 1 อาคาร (TOWER D)

จำนวนห้องชุดรวม

1,796 ยูนิต และร้านค้า 14 ยูนิต

ขนาดห้องชุด

23.50 – 36.50 ตร.ม.

จำนวนที่จอดรถ

รถยนต์ 459 คัน ไม่รวมจอดซ้อนคัน

รถจักรยานยนต์ 404 คัน

00



*ข้อความและรูปภาพเพื่อการโฆษณาเท่านั้น
บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดตามที่ระบุไว้ โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

FACILITIES

พื้นที่ส่วนกลางขนาดใหญ่
เติมเต็มทุกไลฟ์สไตล์แห่งการพักผ่อน



สระว่ายน้ำใหญ่ Half Olympic



สวนส่วนกลาง กว้าง 10-18 เมตร



พื้นที่ออกกำลังกาย Outdoor



ฟิตเนสพร้อมอุปกรณ์ครบครัน



Lobby พักผ่อนระหว่างอาคาร

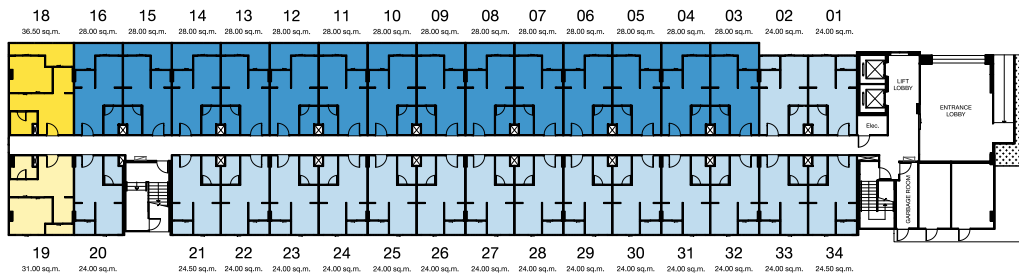
*ข้อมูลและรูปภาพเพื่อการโฆษณาเท่านั้น
บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดตามที่ระบุไว้ โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า



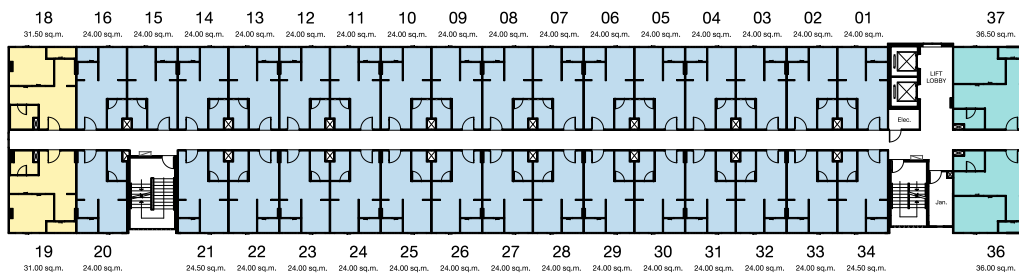


*ข้อความและรูปภาพเพื่อการโฆษณาเท่านั้น บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดตามที่ระบุไว้ โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

TOWER A1

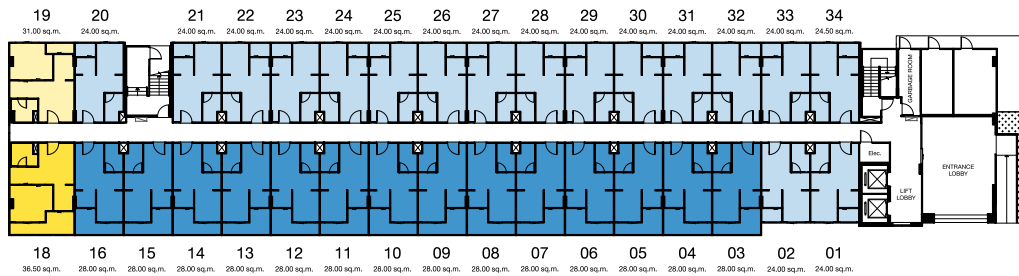


GROUND FLOOR PLAN TOWER A1

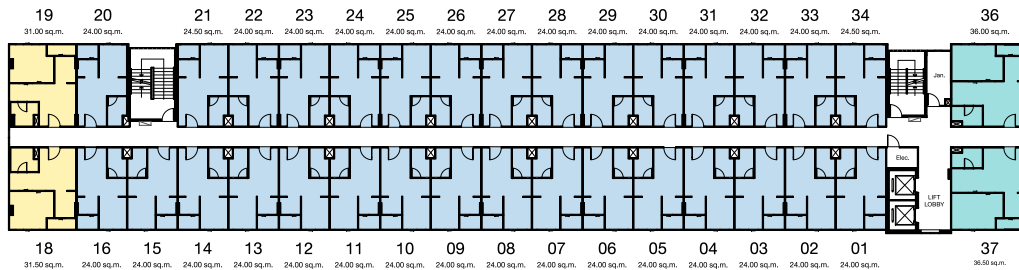


2ND - 8TH FLOOR PLAN TOWER A1

TOWER A2



GROUND FLOOR PLAN TOWER A2



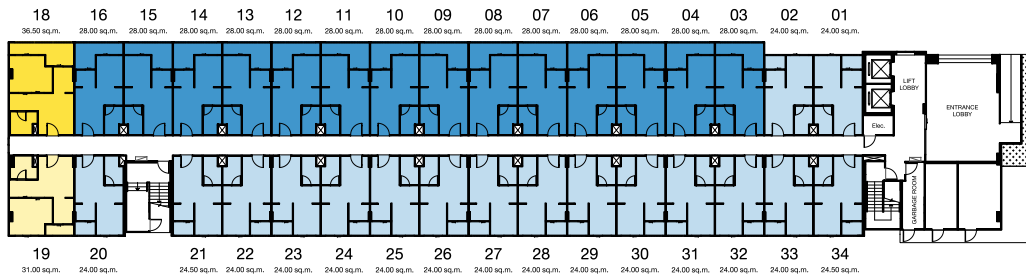
2ND - 8TH FLOOR PLAN TOWER A2



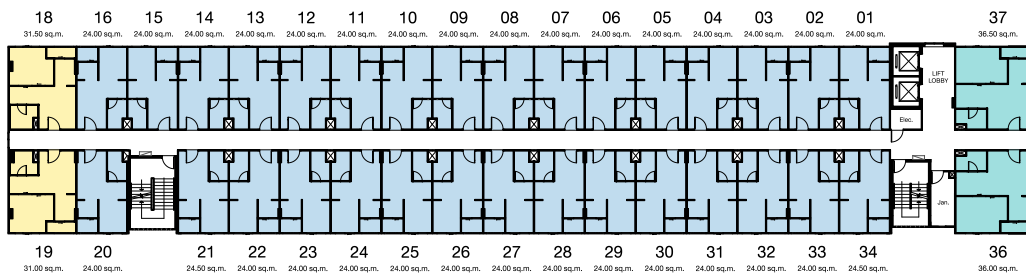
- STUDIO 24.00-24.50 sq.m.
- STUDIO TERRACE 28.00 sq.m.
- 1 BEDROOM 31.00-31.50 sq.m.
- 1 BEDROOM TERRACE 36.50 sq.m.
- 1 BEDROOM PLUS 36.00-36.50 sq.m.

*ข้อความและรูปภาพเพื่อการโฆษณาเท่านั้น บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดตามที่ระบุไว้ โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

TOWER B1

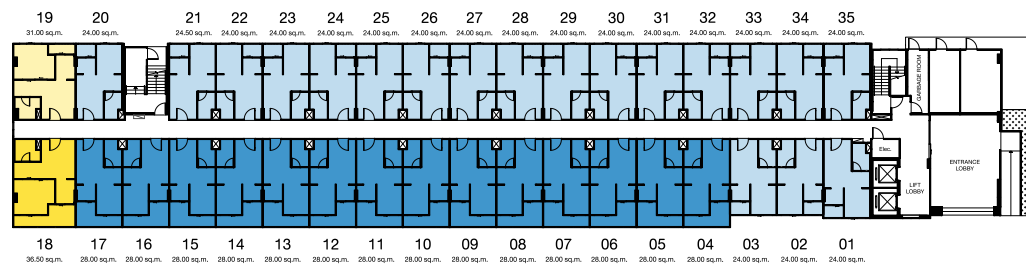


GROUND FLOOR PLAN TOWER B1

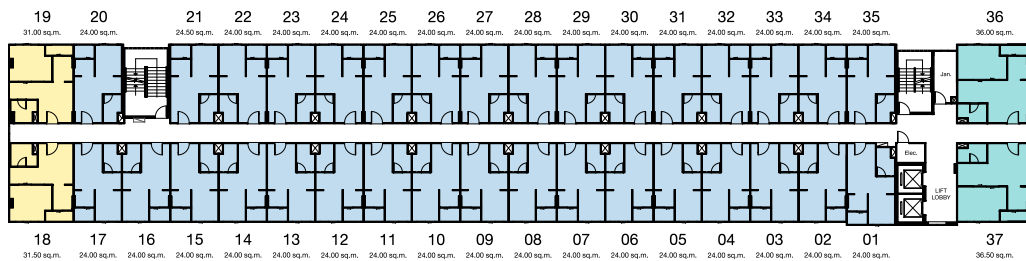


2ND - 8TH FLOOR PLAN TOWER B1

TOWER B2



GROUND FLOOR PLAN TOWER B2



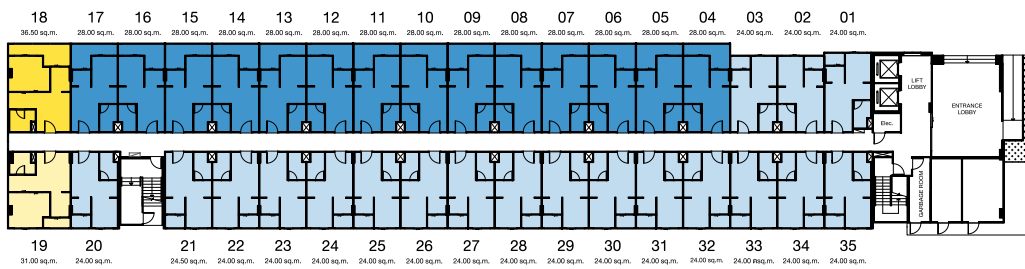
2ND - 8TH FLOOR PLAN TOWER B2



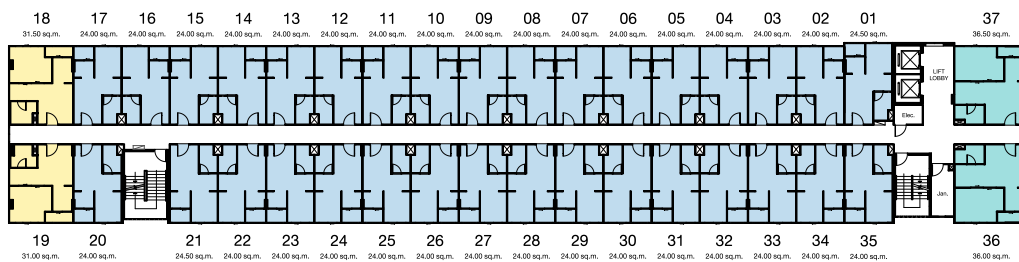
- STUDIO 24.00-24.50 sq.m.
- STUDIO TERRACE 28.00 sq.m.
- 1 BEDROOM 31.00-31.50 sq.m.
- 1 BEDROOM TERRACE 36.50 sq.m.
- 1 BEDROOM PLUS 36.00-36.50 sq.m

*ข้อความและรูปภาพเพื่อการโฆษณาเท่านั้น บริษัทฯขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดตามที่ระบุไว้ โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

TOWER C1

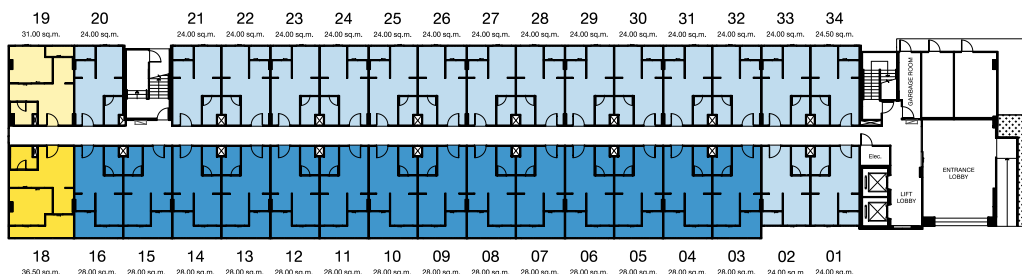


GROUND FLOOR PLAN TOWER C1

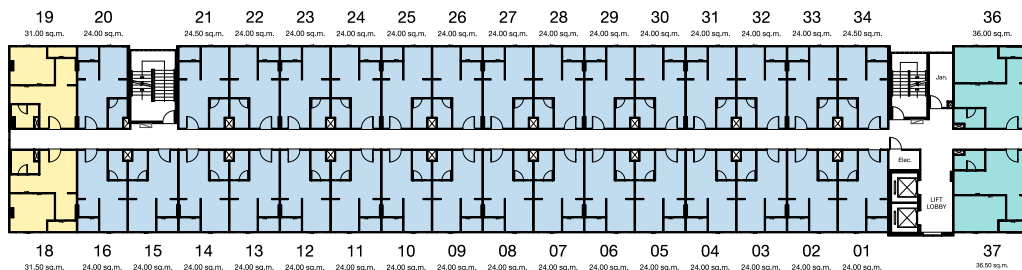


2ND - 8TH FLOOR PLAN TOWER C1

TOWER C2



GROUND FLOOR PLAN TOWER C2



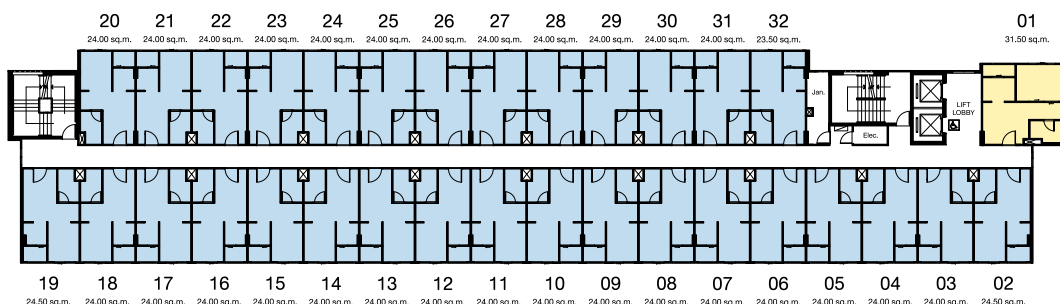
2ND - 8TH FLOOR PLAN TOWER C2



- STUDIO 24.00-24.50 sq.m.
- STUDIO TERRACE 28.00 sq.m.
- 1 BEDROOM 31.00-31.50 sq.m.
- 1 BEDROOM TERRACE 36.50 sq.m.
- 1 BEDROOM PLUS 36.00-36.50 sq.m.

*ข้อความและรูปภาพเพื่อการโฆษณาเท่านั้น บริษัทขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดตามที่ระบุไว้ โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

TOWER D1



4TH - 6TH FLOOR PLAN BUILDING D



STUDIO 23.50 – 24.50 sq.m.
1 BEDROOM 31.50 sq.m.

UNIT PLAN TOWER D1



STUDIO 24 SQ.M.



1 BEDROOM 31.5 SQ.M.

*ข้อความและรูปภาพเพื่อการโฆษณาเท่านั้น
บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดตามที่ระบุไว้ โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

UNIT PLAN

TOWER A1-2 B1-2 C1-2



STUDIO 24 SQ.M.



1 BEDROOM 31 SQ.M.



1 BEDROOM PLUS 36 SQ.M.

*ข้อความและรูปภาพเพื่อการโฆษณาเท่านั้น
บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดตามที่ระบุไว้ โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

EARN

LINE   LPN CONNECT
(02) 689-6888 | LPN.CO.TH



โครงการ เอิร์น บาย เอส.พี.เอ็น. ผู้จดทะเบียนอาคารชุด บริษัท เอส.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่เลขที่ 1168/109 อาคารสุทนต์ ทาวเวอร์ ชั้นที่ 36 ถนนพระราม 4 แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร 10120 กรรมการผู้ชำนาญหลายมือชื่อผูกพันบริษัท คือ นายอภิชาติ เทมกุลศิริ และนางสาวดารณี นัครพริยพันธ์ กุมจดทะเบียน 1,454,198,768.00 บาท (ทุนชำระแล้ว 1,454,198,768.00 บาท) ชื่ออาคารชุด เอิร์น บาย เอส.พี.เอ็น. โฉนดที่ดินเลขที่ 8085, 8086 เลขที่ดิน 38, 37 ตำบลดอนหัวฬ่อ อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี รวม 2 โฉนด พื้นที่โครงการตามโฉนดที่ดินผูกพันเนื้อที่ประมาณ 20 ไร่ 2 งาน 97.2 ตารางวา ปัจจุบันที่ดินและอาคารชุดไม่มีการผูกพัน (ณ วันที่ 2 กุมภาพันธ์ 2569) ได้รับความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเลขที่ 1009.5/6633 ลงวันที่ 28 มีนาคม 2567 และได้รับใบอนุญาตก่อสร้างอาคารจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นในตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารตามหนังสือเลขที่ 1/2567 ลงวันที่ 27 มิถุนายน 2567 โครงการมีอาคารชุดพักอาศัยสูง 8 ชั้น 6 หลัง ประกอบด้วยอาคาร เอ1 มีห้องชุดอยู่อาศัย 278 ห้อง, อาคาร เอ2 มีห้องชุดอยู่อาศัย 278 ห้อง, อาคาร บี1 มีห้องชุดอยู่อาศัย 278 ห้อง, อาคาร บี2 มีห้องชุดอยู่อาศัย 294 ห้อง, อาคาร ซี1 มีห้องชุดอยู่อาศัย 294 ห้อง, อาคาร ซี2 มีห้องชุดอยู่อาศัย 278 ห้อง, อาคารชุดพักอาศัยและห้องชุดเพื่อการพาณิชย์สูง 6 ชั้น 1 หลัง อาคาร ดี มีห้องชุดอยู่อาศัย 96 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) 14 ห้อง, อาคารนิคมอาคารสูง 2 ชั้น 1 หลัง, อาคารห้องรับรอง สูง 1 ชั้น 3 หลัง ประกอบด้วยอาคาร ซี1, อาคาร ซี2 และอาคาร ซี3 รวมห้องชุดพักอาศัยทั้งหมด 1,796 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) 14 ห้อง รวมจำนวนห้องชุดทั้งหมด 1,810 ห้อง ได้จดทะเบียนเป็นอาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด เมื่อวันที่ 18 กันยายน 2568 ทะเบียนเลขที่ 6/2568 และจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด เมื่อวันที่ 3 พฤศจิกายน 2568 ทะเบียนเลขที่ 6/2568 เจ้าพนักงานผู้นี้จะลงชื่อใช้ชื่อและกำกับอาคารตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุดไว้บน